

## ЭКОНОМИКА В УСЛОВИЯХ САНКЦИЙ

Председатель Правительства РСО-Алания Борис Джанаев провел заседание Оперативного штаба по повышению устойчивости развития экономики республики в условиях санкций. Участниками мероприятия поддержана инициатива о снижении процентной ставки по микрозаймам, предоставляемым Фондом микрофинансирования малых и средних предприятий Северной Осетии, до трех процентов. Предложение внес министр экономического развития республики Заур Кучиев.

На данный момент ставка в размере 3% действует только по приоритетным направлениям экономики, для других сфер она составляет 5,5%. После принятия решения она станет пониженной для всех видов экономической деятельности.

Заур Кучиев также озвучил основные показатели текущего состояния экономики Северной Осетии. Так, инвестиции в экономику и социальную сферу республики за счет всех источников финансирования за 1 квартал выросли на 124,4% к аналогичному периоду 2021 г. и равны 3 млрд 981 млн руб. Индекс промышленного производства в январе – мае 2022 года – 111,2%. Объем производства продукции сельского хозяйства в январе – мае 2022 г. также демонстрирует рост и составил 5 млрд 536 млн руб. Доходы консолидированного бюджета республики, включая безвозмездные поступления из федерального бюджета, на 1 июня 2022 г. исчисляются в сумме 19 млрд 182 млн руб., что на 14,6% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

Об антикризисных мерах в сфере строительства рассказал министр строительства и архитектуры РСО-Алания Константин Моргоев. Он отметил, что серьезным механизмом поддержки станет новая Стратегия развития этой отрасли и жилищно-коммунального хозяйства РФ на период до 2030 г. с прогнозом до 2035 г. В Северной Осетии, по словам министра, утвержден перечень мероприятий региональной комплексной программы с учетом реализуемых и планируемых объектов капитального строительства до 2027 г.

В 2022 – 2023 гг. в республике планируется реализация инфраструктурных проектов с привлечением бюджетного кредита из федерального бюджета в размере 811,2 млн руб. по 4 инвестиционным проектам: «Жилая застройка на территории, прилегающей к северо-западной части г. Владикавказа», «Туристско-рекреационный комплекс «Хахтисар», «Жилая и коммерческая застройка на набережной р. Терек центральной части г. Владикавказа», комплекс «Аквасити».

О том, как в республике поддерживают предпринимателей в сфере сельского хозяйства, сообщил первый заместитель министра сельского хозяйства Северной Осетии Алан Кусраев. По его словам, в федеральное профильное ведомство направлены документы по 11 хозяйствам на получение господдержки в рамках программы развития мелиорации. Общий объем инвестиций составит 1 млрд 140 млн руб., а площадь пашен, которая будет введена после их реализации, – около 5 тысяч гектаров.

Кроме того, 13 хозяйств стали победителями конкурса «Семейные фермы» и получили гранты на общую сумму 123 млн руб. Также Алан Кусраев рассказал о выделении сельхозтоваропроизводителям компенсирующих и стимулирующих субсидий, грантов «Агростартап» и «Агрпрогресс».

### ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА!

Уважаемые друзья! Идёт подписка на газету «МОЗДОКСКИЙ ВЕСТНИК» и «ВРЕМЯ, СОБЫТИЯ, ДОКУМЕНТЫ» на второе полугодие 2022 года! Мы будем рады видеть вас в качестве своих подписчиков! Подписку можно оформить во всех почтовых отделениях, у почтальонов, а также в редакции газеты (ул. Шаумяна, 110).

ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК С ТЕЛЕПРОГРАММОЙ НА ПРЕДСТОЯЩУЮ НЕДЕЛЮ • адрес сайта: <http://mozdokskiy-vestnik.rf/> • e-mail: [mozdokvest@yandex.ru](mailto:mozdokvest@yandex.ru)

# ВРЕМЯ

# СОБЫТИЯ ДОКУМЕНТЫ

УЧРЕДИТЕЛЬ: АДМИНИСТРАЦИЯ  
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
МОЗДОКСКОГО РАЙОНА

ИЗДАТЕЛЬ: МУП «МОЗДОКСКИЙ  
ИНФОРМАЦИОННО-  
ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР»

№27  
(2509)

13 ИЮЛЯ 2022 ГОДА

6+

## ПРАЗДНИК СОСТОЯЛСЯ

# ...И СЕМЕЙНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ!

На главной площади города Моздока 8 июля прошло празднование Дня любви, семьи и верности с участием главы муниципального образования Моздокский район Геннадия Гугиева, главы администрации района Олега Ярового, Благодичного Моздокского церковного округа Владикавказской епархии протоиерея Артемия Пономаренко, заместителя главы администрации г. Моздока Людмилы Рыбалкиной.



В торжественной обстановке они поздравили семью, которые прожили в совместном браке более 45 лет, а также семьи, являющиеся опекунами несовершеннолетних детей, вручили им грамоты и ценные подарки. Это семья горожан Константина и Надежды Кокоевых, Анатолия и Марии Киселёвых, Анатолия и Валентины Ухаботовых, Александра и Екатерины Харченко из Троицкого, Владимира и Алены Дзаноловых из Виноградного, Николая и Людмилы Шепель из Павлодольской, Виктора и Любви Хроленок из Садового. Много лет в тепле и любви растут дети, оставшиеся без попечительства, в приёмных семьях Александра и Людмилы Нежелских, Марины Лабазановой.

Ярко, красочно и вкусно прошёл фестиваль «Семейный пирог». Можно было представить на суд и вкус зрителей пироги в трёх номинациях – в соответствии со знаменательными событиями в жизни страны и общества: домашние пироги, рецепты которых передаются в семье из поколения в поколение – ко Дню семьи, любви и верности; оригинальные постные пироги – в рамках празднования 1100-летия крещения Алании; национальные пироги, посвящённые Году культурного наследия народов России. Внешний вид пирогов, сервировка стола, своеобразная подача и встреча гостей и, конечно же, вкусовые качества – всё учитывалось строгим жюри и доброжелательными болельщиками, проводившими своё «народное голосование». Председатель местного отделения общества

«Русь» Валентина Руденко подарила всем участникам праздника освящённые в церкви открытки с изображением святых благоверных – князя Петра и княгини Февронии Муромских, к дню памяти которых, собственно, приурочен и праздник – День семьи, любви и верности в России.

Всех участников фестиваля «Семейный пирог», а их было более 30, приветствовали и наградили ценными по-

дарками глава АМС Моздокского района Олег Яровой и протоиерей Артемий Пономаренко. Взрослые с удовольствием дегустировали курники, расстегаи, щавелевые, кабачковые и сразу несколько разновидностей осетинских пирогов – с сыром, свекольными листьями, с орехами. Но сдобные сладкие пироги с ягодой и фруктами пробовались в первую очередь. В тренде были вишня и абрикос – самый сезон в Моздоке! Детвора же, набегавшись, наигравшись, искала домашние напитки – компот, квас, лимонад...

В программу праздника были включены увлекательные мастер-классы, арт-площадки, множество фотозон с бесшумным символом Дня семьи, любви и верности – ромашкой. Дарили друг другу ромашки из палисадника, изготовленные умелицами бумажные и тканевые версии цветка влюблённых. Всё это действо проходило на фоне концерта с участием народной артистки РСО-Алания Аллы Хадиковой, государственного ансамбля «Казачьи Терки», самодеятельных творческих коллективов Моздокского района. Завершилась концертная программа Гимном семьи, любви и верности!

Начальник отдела культуры АМС Моздокского района Юлия Потоцкая выразила огромную благодарность специалистам администрации, Моздокского Дома дружбы, районного Дворца культуры, государственному ансамблю «Казачьи Терки», сельским Домам культуры, библиотеке им. Гайдара, Центру социализации молодёжи и управлению образования, ММТТ. Отдельная благодарность прозвучала в адрес протоиерея Артемия Пономаренко, а также предпринимателей В. Богачева, Т. Дулаева, А. Абрекова, Б. Гургенова. Семейного всем благополучия!

Л. БАЗИЕВА.



## СОБЫТИЕ

### В ДАР ГОРОДУ МОЗДОКУ

Текущий 2022-й год объявлен Президентом России Годом культурного наследия народов России, напрямую касающегося формирования нравственных целей. Уже не раз звучали в обществе предложения о необходимости установления памятников писателям в Моздоке. Ведь история нашего края богата фактами пребывания у нас классиков русской, осетинской, советской литературы. Председатель Моздокского районного отделения Международного общественного движения «Высший Совет осетин», предприниматель Фридон Харитонович Гуцаев взял на себя

воплощение этой идеи – создание и открытие в Моздоке Аллеи писателей, внесших своим творчеством существенный вклад в формирование позитивных представлений о кавказских народах.

15 июля на центральной аллее Парка Победы в Моздоке состоится открытие Аллеи писателей, созданной на личные средства благодетеля. Уже установлены постаменты с бюстами А.С. Пушкина, А.С. Грибоедова, Л.Н. Толстого, К.Л. Хетагурова, Б.М. Гуржибекова, Р.Г. Гамзатова, изготовленные по заказу скульптором Николаем Дзукаевым. На торжества приедут члены Союза писателей России, учёные, представители министерств и ведомств, депутаты, общественные деятели. Памятники переданы Ф.Х. Гуцаевым в дар городу Моздоку.

«ЕДИНАЯ РОССИЯ»

## ИТОГИ ВЕСЕННЕЙ СЕССИИ

Социально значимые инициативы фракции партии в условиях специальной военной операции и противостоения санкциям Запада принимались практически единогласно.

Почти половина принятых Госдумой в весеннюю сессию законов были подготовлены «Единой Россией» или при непосредственном участии её депутатов, отметил руководитель фракции партии Владимир Васильев на брифинге по итогам весенней сессии.

«Было внесено 588 законопроектов, принято 292. 49% из них готовили коллеги из «Единой России», в 44% принимали участие. Приняты меры, чтобы улучшить условия в целом для многодетных семей, бизнеса. 19 регионам досрочно погашены кредиты. Было принято решение об ускорении расчётов по госконтрактам в строительстве: их общая сумма – более 2 триллионов рублей. Это огромный потенциал, который касается выполнения народной программы, где предусмотрено строительство объектов здравоохранения, образования, детских учреждений», – отметил он.

Первый вице-спикер Госдумы Александр Жуков отметил, что «Единая Россия» вместе с Правительством РФ обеспечила защиту граждан, выполнение социальных обязательств и поддержку экономики, подготовив и оперативно приняв пакет антисанкционных законов.

«Это, конечно же, мораторий на проверки бизнеса, поддержки лизинга, снижение требований к офсетным контрактам, упрощение антимонопольных мер, поддержка

российских инвесторов. Что касается социальной защищённости граждан, сняты ограничения для освобождения от НДФЛ ветеранов, освобождены от налогов доходы в виде материальной выгоды и процентов по вкладкам в банках. Распространены права родителей и опекунов на получение налоговых вычетов на занятия спортом и лечение для детей. Конечно же, введены налоговые льготы для различных организаций», – напомнил Александр Жуков.

Одним из ключевых векторов работы «Единой России» стала поддержка семей с детьми. Для этого был реализован ряд инициатив народной программы партии.

«Введена новая ежемесячная выплата семьям с детьми в возрасте от 8 до 17 лет. В ближайшее время примем законопроект о совместной госпитализации родителей с детьми, которые имеют ограничения к самообслуживанию. Мы приняли закон, гарантирующий полное гособеспечение и предоставление дополнительных соцгарантий, предусмотренных при обучении в школе, колледже, техникуме для ряда категорий, в том числе для детей-сирот», – рассказала вице-спикер Госдумы, глава партийной комиссии Анна Кузнецова.

Также партия и её фракция в Госдуме работали над реализацией народной программы в части законодательного обеспечения сферы образования. В том числе на контроле находится программа капремонта школ, на которую по инициативе «Единой России» в бюджете заложено 67 млрд руб.

Отдельное направление –

законодательная деятельность по повышению эффективности Российской армии.

«Нами был безотлагательно рассмотрен вопрос об увеличении военных пенсий – дважды в этом году. На 1 июня увеличение военной пенсии составит 19%. По инициативе «Единой России» приняли закон, защищающий боевые выплаты от списаний. Нами принят ещё один закон, который позволяет получать жильё семьям военнослужащих с учётом детей, рождённых после смерти военных. Кроме того, внесли поправку, увеличивающую пособие по уходу за ребёнком матерям, проходящим службу», – отметил председатель комитета Госдумы по обороне Андрей Картаполов.

Руководитель фракции «Единая Россия» в Парламенте РСО-Алания Виталий Назаренков подчеркнул, что в весеннюю сессию законодательная деятельность фракции также была сконцентрирована на повышении социальной защищённости граждан, решении проблем образования, здравоохранения, развития экономики.

«Члены фракции работали над всеми законопроектами, рассмотренными и принятыми Парламентом, семь законопроектов инициированы и разработаны непосредственно единороссами», – уточнил он. – В том числе проект закона «О внесении изменений в Закон РСО-Алания «О вознаграждении приемных родителей и льготы, предоставляемых приёмной семье и семье усыновителей».

Альбина ШАНАЕВА.

МВД ИНФОРМИРУЕТ

## В РОССИИ РАСШИРЕННЫ ПРЕДЕЛЫ САМООБОРОНЫ

Верховный суд России расширил пределы допустимой самообороны в случае проникновения грабителей в дом. Жильцы имеют право на самооборону, даже если злоумышленники не избивают их и не угрожают насильем. Раньше защищаться допускалось только при побоях, грабеже или насилии.

Кроме того, граждане могут обороняться и при возникновении реальной угрозы со стороны грабителей, в частности, если преступник направляет на жертву оружие.

Верховный суд также указал, что обвиняемый в превышении пределов необходимой обороны не должен доказывать свою невиновность. Судам рекомендуется трактовать все сомнения в превышении пределов самообороны в пользу оборонявшегося.

«При проверке доводов подсудимого о совершении общественно опасного деяния в состоянии необходимой обороны суд обязан исходить из принципа презумпции невиновности (часть 3 статьи 14 УПК РФ), в том числе учитывать, что подсудимый не обязан доказывать свою невиновность или наличие в его действиях признаков менее тяжкого преступления», – отмечается в постановлении пленума Верховного суда РФ от 31 мая 2022 года.

Чтобы обезопасить себя от краж, сотрудники полиции рекомендуют: – не демонтировать свой достаток, не рассказывать о своих доходах и приобретениях даже близким знакомым, которые, сами того не подозревая, могут стать наводчиками для вора;

– необходимо быть наблюдатель-

ными и внимательными к телефонным звонкам, поступающим с незнакомых номеров, а также к звонкам в дверь. Подозрительно относитесь к незнакомцам, которых вы можете встретить около вашего дома, в вашем подъезде или на лестничной площадке. Старайтесь запомнить их приметы, интересуйтесь, к кому из ваших соседей они пришли;

– установите дружеские отношения с соседями, попросите их быть наблюдательнее, обещая в ответ наблюдательность и со своей стороны. Познакомьтесь с пенсионерами, проживающими в вашем доме, которые бывают в курсе всего, что происходит в доме.

– примите меры предосторожности: установите надежные двери, замки и сигнализационные системы. Всегда, выходя из квартиры даже на короткое время, закрывайте двери на замок.

Знайте, что преступники чаще всего проверяют наличие хозяев в квартире, звоня в дверь и задавая вопросы. Сообщайте в полицию обо всех подозрительных визитах, бесцельно шатающихся по подъезду лицах, незнакомых людях, выносящих вещи из вашего подъезда. Постарайтесь запомнить приметы таких людей, номер их автомашины и сообщить это прибывшему наряду полиции. Чем больше внимания вы уделите безопасности, тем сохраннее будет квартира.

Если же все-таки случилось несчастье и вы стали жертвой преступления, сразу же сообщите об этом в полицию, так как порой считанные секунды решают все. Телефон дежурной части 8(867-2) 59-65-00 или 02 (с мобильного – 102).

## КАКАЯ ПУБЛИКАЦИЯ В СЕТИ ЭКСТРЕМИСТСКАЯ?

Если материал, на который вы наткнулись в сети:

– содержит публичное оправдание терроризма и иной террористической деятельности;

– призывает к социальной, расовой, национальной или религиозной розни (важно, что «рознь» – гораздо более широкое понятие, чем «ненависть» либо «вражда»);

– пропагандирует исключительность, превосходство либо неполноценность человека по признаку его социальной, расовой, национальной, религиозной или языковой принадлежности или отношения к религии;

– пропагандирует или публично демонстрирует нацистскую атрибутику или символику либо сходные с ними атрибутику и символику, либо

публично демонстрирует атрибутику или символику экстремистских организаций;

Сомневаетесь? Сверьтесь с федеральными списками:

– федеральный список экстремистских материалов;

– список экстремистских и террористических организаций;

– единый федеральный список организаций, в том числе международных и иностранных, признанных в соответствии с законодательством РФ террористическими.

Убедился? Заполните форму «Сообщить о противоправном контенте» на сайте [www.ncpt.ru/illegal\\_content](http://www.ncpt.ru/illegal_content)

**Не теряйте бдительности! Здесь очень важна гражданская позиция каждого!**

## ВНИМАНИЕ: ПЕРЕЕЗД!

Инспекторы ДПС в ходе проведения мероприятия предупреждали водителей о том, что железнодорожный переезд – один из сложных и опасных участков дороги, требующий сосредоточенного внимания и строгого соблюдения Правил дорожного движения.

В целях обеспечения безопасного проследования переезда сотрудники полиции вручали водителям тематические брошюры и призывали соблюдать безопасность на железнодорожных переездах.

Госавтоинспекция Моздокского района призывает водителей не подвергать себя и своих пассажиров, людей, находящихся в поездах и в районе переезда, опасности! Экономя минуты, вы можете сделать несчастными сотни людей! Помните! Чтобы остановить поезд, нужно время, чтобы остановить жизнь, – одно мгновение.

На заметку водителям: – готовясь к проследованию через переезд, выбирайте правильный режим движения.

– не принимайте решения о проследовании через переезд перед приближающимся к переезду поездом. По силуэту локомотива, а тем более по свету его фар и прожектора невозможно даже приблизительно определить скорость поезда и его расстояние от переезда! Ошибка в оценке дорожной обстановки недопустима! Остановите транспортное средство и пропустите поезд!

– имейте в виду, что поезд невозможно остановить мгновенно! Даже применив меры экстренного тормо-

жения, машинист остановит поезд лишь через 800-1000 метров.

– от начала подачи переездными светофорами красных сигналов о запрещении движения через переезд до подхода к нему поезда расчётное время составляет всего 30-40 секунд! Никто не застрахован от внезапной вынужденной остановки транспортного средства. Не рискуйте!

– на переездах со шлагбаумами при появлении на переездном светофоре красных сигналов, но ещё открытых шлагбаумах не выезжайте на переезд! Вы попадёте в «ловушку»: при нахождении вашего транспортного средства на настиле переезда шлагбаумы будут закрыты!

– при следовании по переезду соблюдайте дистанцию, исключающую остановку вашего транспортного средства на настиле переезда при внезапной остановке или резком снижении скорости впереди идущим транспортным средством в границах переезда.

– настил переезда не имеет обочин. Проявляйте осторожность при управлении транспортным средством!

– не ослепляйте водителей встречных транспортных средств!

– некоторые переезды дополнительно к шлагбаумам оборудованы ограждением от несанкционированного въезда на переезд транспортных средств. Попытка их «преодолеть» закончится для недисциплинированных водителей серьёзными последствиями.

Госавтоинспекция Моздокского района.

ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ РОДИТЕЛЯМ

## ЧТОБЫ РЕБЁНОК НЕ БОЯЛСЯ СОБАК

Взяться за эту тему меня подвигла просьба читательницы газеты, 10-летний внук которой очень боится собак. Бабушке приходится провозить его в школу и встречать после уроков. Она рассказала:

– Мальчик никуда не ходит один, не гуляет на улице из-за страха нападения собак, даже друзей у него нет, потому что боится прослыть трусом. Собак в нашем городе много, есть бродячие, есть имеющие хозяев. Ну а внук боится даже маленьких собачек – милых, добрых. Что делать?

Тема актуальная. Наша газета не раз писала о «собачьей проблеме». Однако и покусанных, и испытывающих страх по-прежнему немало. Меня самого в детстве сильно покусала собака. Мне было 9 лет, когда лохматая рыжая собака начальника милиции в с. Виноградном (тогда Курпского района) повалила меня и впцепилась в ногу. До сих пор есть шрам-метина.

Я нашёл ответ на вопрос женщины. Надеюсь, совет психолога Елены Чапельниковой как-то поможет и ей, и другим читателям.

В наше время люди пользуются многими источниками информации и знают, что страх не возникает на пустом месте. Скорее всего ребёнок, о котором рассказала бабушка, когда-то оказался в ситуации, связанной с собаками. Она могла оставить в его жизни след, и теперь он боится собак, даже если не они являются причиной страха. Если причина известна, психолог обязательно подскажет выход из данной ситуации. А он советуется следующее.

Ни в коем случае не стыдите ребёнка. Разговоры о том, что бояться в его возрасте стыдно, приведут к тому, что страх станет ещё сильнее и ребёнок ещё больше уйдёт в себя.

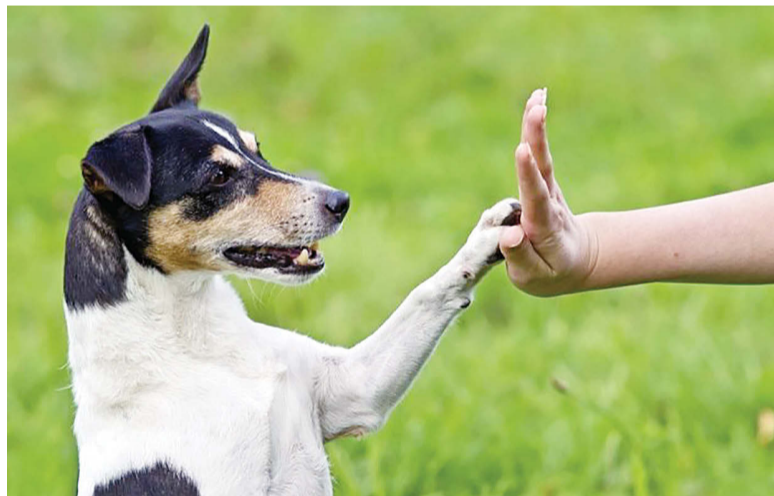
Дайте ребёнку возможность «побояться как следует». Не стоит ограждать его от переживаний. Наоборот, надо разбудить его негативные эмоции. Может быть, он ещё раз переживёт тот страх, который так глубоко засел. Это будет не очень

приятно, но очень полезно. Потому что надо выпустить на свободу все негативные чувства и страхи.

Разговаривайте! Слова порой могут унести испуг и застрявший стресс. Выведите ребёнка на разговор. Если

рившись об этом с её хозяином. Только ни в коем случае не настаивайте на этом, ребёнок должен сам этого захотеть.

Объясните, как себя вести при встрече с собакой.



надо, пусть это будет диалог, а когда он разговаривает, то приготовьтесь быть терпеливым слушателем и обязательно сочувствующим. Слушать надо столько, сколько ребёнок будет рассказывать. Разговор должен начинаться тот взрослый, которому ребёнок доверяет больше всего, а потом можно присоединиться и другим членам семьи. И не забывайте, что все разговоры должны заканчиваться хорошо. Это поможет ребёнку посмотреть на неприятное прошлое по-другому.

Обязательно хвалите ребёнка за малейшее проявление смелости. Это поможет ему понять, что в жизни может случиться всякое и ничего ужасного в этом нет.

Расскажите об особенностях собак. О том, как они важны в жизни человека. О том, какие они верные и преданные. Вместе посмотрите фильмы, где собака спасает людей, служит в полиции и т.д., видеоролики с забавными щенками.

Если ребёнок будет готов и представится такая возможность, то познакомьте его с какой-нибудь воспитанной, доброй и спокойной собакой, предварительно догово-

### Правила поведения при встрече с собакой

Если вы увидели собаку, ни в коем случае не убегайте, потому что у собаки – врождённый инстинкт охотника: догнать и схватить, если кто-то бежит. Лучше всего остановиться и проговорить про себя, например, так: «Собака идёт по своим делам, я не представляю для неё никакого интереса!».

Собаки, как и другие животные, умеют чувствовать страх. Поэтому, если человек начинает паниковать, то и животное будет нервничать.

Не надо смотреть собаке в глаза пристальным взглядом. Это может её разозлить.

Не надо размахивать руками, кричать и топтать ногами на собаку. На агрессию собака обязательно ответит агрессией.

И помните: для того, чтобы ребёнок перестал бояться, надо много времени и терпения.

Подготовил внешкор Александр ПРОКОПОВ по материалам журнала «1000 советов».

ТВ – НЕДЕЛЯ

Понедельник, 18 июля

7 5.00, 9.20 Доброе утро 12+. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.35, 12.15, 15.15, 18.20, 0.50, 3.05 Информационный канал 16+. 18.00 Вечерние новости. 21.00 Время. 21.45 Т/с «Спросите медсестру» 16+. 22.45 Большая игра 16+. 23.45 Соломон Волков. Диалоги с Евгением Евтушенко 12+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России 12+. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30, 17.30 60 минут 12+. 14.55 Кто против? 12+. 21.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 23.55 XXXI Международный фестиваль «Славянский базар в Витебске» 12+. 1.40 Т/с «Письма на стекле. Судьба» 12+.

НТВ 4.55 Т/с «Улицы разбитых фонарей» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.40 Сегодня. 8.25, 10.35 Т/с «Морские дьяволы» 16+. 13.30 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Т/с «Береговая охрана» 16+. 16.50 За гранью 16+. 17.55 ДНК 16+. 19.50 Т/с «Пенсильвания» 16+. 21.45 Т/с «Под напряжением» 16+. 0.00 Т/с «Пёс» 16+.

К 6.30 Х/ф «Суета сует» 0+. 8.00, 19.15 Т/с «Забываемое ремесло» 16+. 8.15 Легенды мирового кино 16+. 8.45 Х/ф «Гостиная, спальня, ванная» 16+. 10.00, 15.00, 19.30, 23.15 Новости культуры. 10.15, 2.30 Красуйся, град Петров! 16+. 10.45 Academia 16+. 11.30, 20.35 Линия жизни 16+. 12.25 Моя любовь - Россия! 16+. 12.55, 21.30 Х/ф «И это всё о нём» 12+. 14.10, 23.35 Д/ф «Разочарованный Аракчеев» 16+. 15.05, 22.45 Мост над бездной 16+. 15.35, 0.20 Мастер-класс 16+. 16.30 Спектакли-легенды. БДТ 16+. 19.45 Д/ф «Сергий Радонежский. Путь подвижника» 16+. 20.15 Спокойной ночи, малыши! 1.15 Д/ф «Врубель» 16+.

МАТЧ! 6.00 Профилактика. 11.00, 12.35, 14.55, 16.55, 19.00 Новости. 11.10, 12.40, 2.40 Специальный репортаж 12+. 11.30 Есть тема! 12+. 13.00, 15.00 Т/с «Побег» 16+. 15.55 Футбол. Российская Премьер-лига. Обзор 0+. 17.00, 5.10 Громко 12+. 18.00, 19.05 Х/ф «Инферно» 16+. 19.55 Футбол. «Алания Владикавказ» - «Динамо» (Махачкала) 0+. 21.55 Футбол. Чемпионат Европы-2022. Женщины 0+. 0.00 Все на Матч! 12+. 0.45 Х/ф «Ринг» 16+.

5 4.00, 8.00, 12.00, 16.30 Известия 16+. 4.25, 5.30 Х/ф «Фронт в тылу врага» 12+. 7.00, 7.55, 8.30, 9.15, 10.05, 11.00 Т/с «Чужой район» 16+. 12.30, 13.25, 14.25, 15.30, 17.00, 17.55 Т/с «Морские дьяволы-5» 16+. 18.55, 19.40, 20.30, 21.15, 23.30, 0.20, 1.05, 1.40 Т/с «След» 16+. 22.10 Т/с «Свои-3» 16+. 23.00 Известия. Итоговый выпуск 16+. 2.20 Т/с «Детективы» 16+.

Вторник, 19 июля

7 5.00, 9.20 Доброе утро 12+. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.35, 12.15, 15.15, 18.20, 0.45, 3.05 Информационный канал 16+. 18.00 Вечерние новости. 21.00 Время. 21.45 Т/с «Спросите медсестру» 16+. 22.45 Большая игра 16+. 23.45 Соломон Волков. Диалоги с Евгением Евтушенко 12+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России 12+. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30, 17.30 60 минут 12+. 14.55 Кто против? 12+. 21.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 23.55 Торжественная церемония закрытия XXXI Международного фестиваля «Славянский базар в Витебске» 12+. 1.10 Т/с «Письма на стекле. Судьба» 12+.

НТВ 4.55 Т/с «Улицы разбитых фонарей» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.40 Сегодня. 8.25, 10.35 Т/с «Морские дьяволы» 16+. 13.30 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Т/с «Береговая охрана» 16+. 16.50 За гранью 16+. 17.55 ДНК 16+. 19.50 Т/с «Пенсильвания» 16+. 21.45 Т/с «Под напряжением» 16+. 0.00 Т/с «Пёс» 16+.

К 6.30 Пешком... 16+. 7.00 Другие Романовы 16+. 7.30, 1.05 Д/ф «Лунные скитальцы» 16+. 8.15 Легенды мирового кино 16+. 8.45 Х/ф «Удивительные приключения» 16+. 9.50, 1.45 Цвет времени. Марк Шагал 16+. 10.00, 15.00, 19.30, 23.15 Новости культуры. 10.15 Красуйся, град Петров! 16+. 10.45 Academia 16+. 11.30, 20.30 Абсолютный слух 16+. 12.15 Моя любовь - Россия! 16+. 12.50, 21.30 Х/ф «И это всё о нём» 12+. 14.05 Т/с «Забываемое ремесло» 16+. 14.20, 23.35 Д/ф «Бенкендорф. О бедном жандарме замолвите слово...» 16+. 15.05, 22.45 Мост над бездной 16+. 15.35, 0.15 Мастер-класс 16+. 16.30 Спектакли-легенды. Театр сатиры 16+. 19.20 Цвет времени. Василий Поленов. «Московский дворик» 16+. 19.45 Библиейский сюжет 16+. 20.15 Спокойной ночи, малыши! 21.15 Т/с «Первые в мире» 16+.

МАТЧ! 6.00, 9.10, 12.35, 14.55, 16.55, 18.50, 21.55 Новости. 6.05, 22.00 Все на Матч! 12+. 9.15, 12.40, 2.40 Специальный репортаж 12+. 9.35, 0.45 Т/с «Фантом» 12+. 11.30 Есть тема! 12+. 13.00, 15.00 Т/с «Побег» 16+. 15.55, 3.35 Автоспорт. Чемпионат России по дрифт-рейсингу 0+. 16.25 Бильярд. Чемпионат мира. Мужчины 0+. 19.05 Х/ф «Некуда бежать» 16+. 21.50 Футбол. Чемпионат Европы-2022. Женщины. 1/4 финала 0+. 3.00 Новости 0+.

5 4.25, 5.35 Х/ф «Двенадцать стульев» 6+. 7.05, 7.55, 8.30, 9.20, 10.15, 11.05 Т/с «Чужой район» 16+. 8.00, 12.00, 16.30 Известия 16+. 12.30, 13.25, 14.25, 15.30, 17.00, 18.00 Т/с «Морские дьяволы-5» 16+. 19.00, 19.45, 20.30, 21.20, 23.30, 0.20, 1.05, 1.40 Т/с «След» 16+. 22.10 Т/с «Свои-3» 16+. 23.00 Известия. Итоговый выпуск 16+. 2.20 Т/с «Детективы» 16+.

Среда, 20 июля

7 5.00, 9.20 Доброе утро 12+. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.35, 12.15, 15.15, 18.20, 0.45, 3.05 Информационный канал 16+. 18.00 Вечерние новости. 21.00 Время. 21.45 Т/с «Спросите медсестру» 16+. 22.45 Большая игра 16+. 23.45 Соломон Волков. Диалоги с Евгением Евтушенко 12+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России 12+. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30, 17.30 60 минут 12+. 14.55 Кто против? 12+. 21.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 23.55 Иван Зубков. Спаситель Ленинграда 12+. 0.55 Т/с «Письма на стекле. Судьба» 12+.

НТВ 4.55 Т/с «Улицы разбитых фонарей» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.40 Сегодня. 8.25, 10.35 Т/с «Морские дьяволы» 16+. 13.30 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Т/с «Береговая охрана» 16+. 16.50 За гранью 16+. 17.55 ДНК 16+. 19.50 Т/с «Пенсильвания» 16+. 21.45 Т/с «Под напряжением» 16+. 0.00 Т/с «Пёс» 16+.

К 10.00, 15.00, 19.30, 23.15 Новости культуры. 10.15, 2.30 Красуйся, град Петров! 16+. 10.45 Academia 16+. 11.30, 20.30 Абсолютный слух 16+. 12.15 Моя любовь - Россия! 16+. 12.50, 21.30 Х/ф «И это всё о нём» 12+. 14.00 Т/с «Забываемое ремесло» 16+. 14.20, 23.35 Д/ф «Игнатий Стеллецкий. Тайна подземных палат» 16+. 15.05, 22.45 Мост над бездной 16+. 15.35, 0.15 Мастер-класс 16+. 16.15 Цвет времени. Николай Ге 16+. 16.25 Спектакли-легенды 16+. 18.50 Д/ф «Андреевский крест» 16+. 19.45 Библиейский сюжет 16+. 20.15 Спокойной ночи, малыши! 21.15 Т/с «Первые в мире» 16+. 1.15 Д/ф «Австрия. Зальцбург. Дворец Альтенау» 16+.

МАТЧ! 6.00, 9.10, 12.35, 14.55, 16.55, 18.50, 21.55 Новости. 6.05, 22.00 Все на Матч! 12+. 9.15, 12.40, 2.40 Специальный репортаж 12+. 9.35, 0.45 Т/с «Фантом» 12+. 11.30 Есть тема! 12+. 13.00, 15.00 Т/с «Побег» 16+. 15.55, 3.35 Автоспорт. Чемпионат России по дрифт-рейсингу 0+. 16.25 Бильярд. Чемпионат мира. Мужчины 0+. 19.05 Х/ф «Некуда бежать» 16+. 21.50 Футбол. Чемпионат Европы-2022. Женщины. 1/4 финала 0+. 3.00 Новости 0+.

5 4.25, 5.10 Т/с «Улицы разбитых фонарей-4» 16+. 5.55 Х/ф «Елки-палки» 16+. 7.40, 8.30, 9.05, 10.00, 11.00 Т/с «Последний бой майора Пугачева» 16+. 8.00, 12.00, 16.30 Известия 16+. 12.30, 13.25, 14.25, 15.30 Т/с «Морские дьяволы-5» 16+. 17.00, 18.00 Т/с «Морские дьяволы. Судьбы» 16+. 18.55, 19.45, 20.35, 21.20, 23.30, 0.20, 1.05, 1.40 Т/с «След» 16+. 22.10 Т/с «Свои-3» 16+. 23.00 Известия. Итоговый выпуск 16+. 2.20 Т/с «Детективы» 16+.

Четверг, 21 июля

7 5.00, 9.20 Доброе утро 12+. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.35, 12.15, 15.15, 18.20, 23.45, 3.05 Информационный канал 16+. 18.00 Вечерние новости. 21.00 Время. 21.45 Т/с «Спросите медсестру» 16+. 22.45 Большая игра 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России 12+. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30, 17.30 60 минут 12+. 14.55 Кто против? 12+. 21.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 23.55 Чёрное и белое торпедовца Стрельцова 12+. 0.55 Т/с «Письма на стекле. Судьба» 12+.

НТВ 4.55 Т/с «Улицы разбитых фонарей» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.40 Сегодня. 8.25, 10.35 Т/с «Морские дьяволы» 16+. 13.30 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Т/с «Береговая охрана» 16+. 16.50 За гранью 16+. 17.55 ДНК 16+. 19.50 Т/с «Пенсильвания» 16+. 21.45 Т/с «Под напряжением» 16+. 0.00 Т/с «Пёс» 16+.

К 6.30 Пешком... 16+. 7.00 Другие Романовы 16+. 7.30 Д/ф «Роневесомость» 16+. 8.15 Легенды мирового кино 16+. 8.45 Х/ф «Пока плывут облака» 0+. 10.00, 15.00, 19.30, 23.15 Новости культуры. 10.15, 2.30 Красуйся, град Петров! 16+. 10.45 Academia 16+. 11.30, 20.30 Абсолютный слух 16+. 12.15 Моя любовь - Россия! 16+. 12.50, 21.30 Х/ф «И это всё о нём» 12+. 14.00 Дороги старых мастеров 16+. 14.10, 23.35 Д/ф «Парадокс Грибоедова» 16+. 15.05, 22.45 Мост над бездной 16+. 15.35, 0.25 Мастер-класс 16+. 16.30 Спектакли-легенды 16+. 19.00 Д/ф «Казань. Дом Зинаиды Ушковой» 16+. 19.45 Библиейский сюжет 16+. 20.15 Спокойной ночи, малыши! 21.15 Т/с «Первые в мире» 16+. 1.05 Д/ф «Узбекистан. Сплетение солнечных культур» 16+.

МАТЧ! 6.00, 9.10, 12.35, 14.55, 16.55, 18.50, 21.55 Новости. 6.05, 17.00, 21.00, 0.00 Все на Матч! 12+. 9.15, 12.40, 2.40 Специальный репортаж 12+. 9.35, 0.45 Т/с «Фантом» 12+. 11.30 Есть тема! 12+. 13.00, 15.00 Т/с «Побег» 16+. 15.55 Смешанные единоборства. One FC 16+. 17.35 Международные соревнования «Игры дружбы-2022». Плавание 0+. 20.30 Матч! Парад 16+. 21.50 Футбол. Чемпионат Европы-2022. Женщины. 1/4 финала 0+. 3.00 Новости 0+.

5 4.25, 5.05, 5.45, 6.35 Т/с «Последний бой майора Пугачева» 16+. 7.30, 8.30, 9.05, 10.00, 11.00 Х/ф «Старое ружье» 16+. 8.00, 12.00, 16.30 Известия 16+. 12.30, 13.25, 14.25, 15.30, 17.00, 18.00 Т/с «Морские дьяволы. Судьбы» 16+. 18.55, 19.45, 20.35, 21.20, 23.30, 0.20, 1.00, 1.40 Т/с «След» 16+. 22.10 Т/с «Свои-3» 16+. 23.00 Известия. Итоговый выпуск 16+. 2.15 Т/с «Детективы» 16+.

Пятница, 22 июля

7 5.00, 9.20 Доброе утро 12+. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.35, 12.15, 15.15, 0.25 Информационный канал 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 Человек и закон 16+. 19.45 Поле чудес 16+. 21.00 Время. 21.45 Две звезды. Отцы и дети 12+. 23.25 К 60-летию Романа Мадянова. С купеческим размахом 12+. 4.15 Россия от края до края 12+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России 12+. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30, 17.30 60 минут 12+. 14.55 Кто против? 12+. 21.20 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 23.55 Чёрное и белое торпедовца Стрельцова 12+. 0.55 Т/с «Письма на стекле. Судьба» 12+.

НТВ 4.55 Т/с «Улицы разбитых фонарей» 16+. 6.30 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.40 Сегодня. 8.25, 10.35 Т/с «Морские дьяволы» 16+. 13.30 Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Т/с «Береговая охрана» 16+. 16.50 За гранью 16+. 17.55 ДНК 16+. 19.50 Т/с «Пенсильвания» 16+. 22.30 Возвращение легенды. Юбилейный концерт группы «Земляне» 12+. 0.50 Квартирный вопрос 0+.

К 6.30 Пешком... 16+. 7.00 Другие Романовы 16+. 7.30 Д/ф «Молнии рождаются на земле. Телевизионная система «Орбита» 16+. 8.15 Легенды мирового кино 16+. 8.45, 23.35 Х/ф «Пока плывут облака» 0+. 10.00, 15.00, 19.30, 23.15 Новости культуры. 10.15 Красуйся, град Петров! 16+. 10.45 Academia 16+. 11.30, 20.30 Абсолютный слух 16+. 12.15 Моя любовь - Россия! 16+. 12.45, 21.00 Х/ф «И это всё о нём» 12+. 15.05 Д/ф «Врубель» 16+. 15.35 Мастер-класс 16+. 16.30 Спектакли-легенды. МХАТ им. М. Горького 16+. 19.45 Смехостальгия 16+. 20.15, 1.55 Искатели. «Загадка дома с грифонами» 16+. 2.40 М/ф «Праздник» 16+.

МАТЧ! 6.00, 9.10, 12.35, 14.55, 16.55, 18.50, 21.55 Новости. 6.05, 17.00, 21.00, 0.00 Все на Матч! 12+. 9.15, 12.40, 2.40 Специальный репортаж 12+. 9.35, 0.45 Т/с «Фантом» 12+. 11.30 Есть тема! 12+. 13.00, 15.00 Т/с «Побег» 16+. 15.55 Смешанные единоборства. One FC 16+. 17.35 Международные соревнования «Игры дружбы-2022». Плавание 0+. 20.30 Матч! Парад 16+. 21.50 Футбол. Чемпионат Европы-2022. Женщины. 1/4 финала 0+. 3.00 Новости 0+.

5 4.25, 5.30 Х/ф «Ошибка резидента» 12+. 6.45, 8.30, 8.55 Х/ф «Судьба резидента» 12+. 8.00, 12.00, 16.30 Известия 16+. 10.20, 11.45, 12.30 Х/ф «Возвращение резидента» 12+. 13.35, 15.00 Х/ф «Конец операции «Резидент» 12+. 17.00 Х/ф «Отдельное поручение» 16+. 18.50, 19.40, 20.20, 21.15, 22.00, 22.40 Т/с «След» 16+. 23.25 Светская хроника 16+.

Суббота, 23 июля

7 6.00 Доброе утро. Суббота 12+. 9.45 Слово пастыря 0+. 10.00, 12.00, 15.00 Новости. 10.15 Сергей Радонежский. Заступник Руси 12+. 11.20, 12.15 Видели видео? 0+. 14.25 Х/ф «Пираты XX века» 12+. 15.15 Пираты XX века 12+. 16.20 Х/ф «Освобождение. Прорыв» 12+. 18.00 Вечерние новости. 18.20 На самом деле 16+. 19.25 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.35 Сегодня вечером 16+. 23.15 Х/ф «Красотка в ударе» 16+. 1.05 Наедине со всеми 16+.

РОССИЯ 5.00 Утро России. Суббота 12+. 8.00 Вести. Местное время. 8.20 Местное время. Суббота. 8.35 По секрету всему свету 12+. 9.00 Формула еды 12+. 9.25 Пятеро на одного 12+. 10.10 Сто к одному 12+. 11.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Доктор Мясников 12+. 12.35 Т/с «Чужая жизнь» 16+. 18.00 Привет, Андрей! 12+. 21.00 Х/ф «Кровная месть» 12+. 0.50 Х/ф «Подмена» 12+.

НТВ 5.00 Кто в доме хозяин 12+. 5.35 Т/с «Улицы разбитых фонарей» 16+. 8.00, 10.00, 16.00, 19.00 Сегодня. 8.20 Поедем, поедим! 0+. 9.25 Едим дома 0+. 10.20 Главная дорога 16+. 11.00 Живая еда с Сергеем Малозёмовым 12+. 12.00 Квартирный вопрос 0+. 13.05 Однажды... 16+. 14.00 Своя игра 0+. 15.00, 16.20 Следствие вели... 16+. 19.35 Т/с «Пенсильвания» 16+. 22.15 Маска 12+. 1.00 Дачный ответ 0+.

К 6.30 Библиейский сюжет 16+. 7.05 М/ф «В лесной чаще» 16+. 8.35 Х/ф «Премьера в Сосновке» 16+. 9.50 Обыкновенный концерт 16+. 10.15 Передвижники. Иван Крамской 16+. 10.45, 21.25 Х/ф «Ошибка Тони Вендиса» 12+. 12.55 Д/ф «Узбекистан. Сплетение солнечных культур» 16+. 13.25, 0.45 Диалоги о животных. Московский зоопарк 16+. 14.05 Дом ученых 16+. 14.35 Легендарные спектакли Большого. Наталья Бессмертнова и Михаил Лавровский в балете «Ромео и Джульетта» 16+. 16.55 Д/ф «Михаил Лавровский. Продолжение следует...» 16+. 17.45 Т/с «Энциклопедия загадок» 16+. 18.15 Х/ф «Гори, гори, моя звезда» 12+. 19.45 Д/ф «Приключения Ариостетеля в Москве» 16+. 20.30 Линия жизни 16+. 23.35 Вспоминай Эллу Фицджеральд 16+. 1.30 Искатели. «Тайна усадьбы Гребнево» 16+.

МАТЧ! 6.00, 22.00 Смешанные единоборства 16+. 7.00, 9.00, 13.55, 17.00, 21.55 Новости. 7.05, 14.00, 17.05, 20.25 Все на Матч! 12+. 9.05 Х/ф «Кровавый алмаз» 16+. 11.55 Художественная гимнастика 0+. 17.05 Международные соревнования «Игры дружбы-2022». Плавание 0+. 1.00, 2.00 Пляжный волейбол. BetBoom Чемпионат России. Финал 0+. 3.00 Новости 0+.

5 4.20, 4.45, 5.10, 5.35, 5.55, 6.25, 6.55, 7.20 Т/с «Угрозыск» 16+. 7.50 Х/ф «Золушка» 0+. 9.30 Х/ф «Не может быть!» 12+. 11.25 Х/ф «Не могу сказать «прощай» 12+. 13.15, 14.05, 14.55, 15.45 Они потрясли мир 12+. 16.40, 17.30, 18.20, 19.05, 19.55, 20.40, 21.30, 22.15, 22.55, 23.40 Т/с «След» 16+. 0.20 Т/с «Прокурорская проверка» 16+.

Воскресенье, 24 июля

7 5.05, 6.10 Т/с «Отчаянные» 16+. 6.00, 10.00, 12.00, 15.00 Новости. 7.00 Играй, гармонь любимая! 12+. 7.40 Часовой 12+. 8.15 Здоровье 16+. 9.20 Непутевые заметки 12+. 10.15 Ирина Мирошниченко. Я знаю, что такое любовь 12+. 11.15, 12.15 Видели видео? 0+. 13.50, 15.15, 18.20 Краткое пособие по тому, как устроен мир 16+. 18.00 Вечерние новости. 19.00 Леонид Кравчук. Повесть о широм коммунисте 16+. 19.55 Парни «с квартала» 16+. 21.00 Время. 22.35 Х/ф «Это сладкое слово «свобода!» 12+. 1.15 Владимир Маяковский. Третий лишний 12+.

РОССИЯ 5.35, 2.35 Х/ф «Летом я предпочитаю свадьбу» 16+. 7.15 Устами младенца 12+. 8.00 Местное время. Воскресенье. 8.35 Когда все дома 12+. 9.25 Утренняя почта 12+. 10.10 Сто к одному 12+. 11.00, 17.00 Вести. 11.30 Доктор Мясников 12+. 12.35 Т/с «Чужая жизнь» 16+. 18.00 Песни от всей души 12+. 20.00 Вести недели. 22.00 Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 1.00 Х/ф «Некрасивая Любовь» 16+.

НТВ 5.00 Кто в доме хозяин 12+. 5.35 Т/с «Улицы разбитых фонарей» 16+. 8.00, 10.00, 16.00, 19.00 Сегодня. 8.20 У нас выигрывают! 12+. 10.20 Первая передача 16+. 11.00 Чудо техники 12+. 12.00 Дачный ответ 0+. 13.00 Наш ПотребНадзор 16+. 14.00 Своя игра 0+. 15.00, 16.20 Следствие вели... 16+. 19.50 Т/с «Пенсильвания» 16+. 21.40 Ты не поверишь! 16+. 22.25 Маска 12+. 1.05 Агентство скрытых камер 16+.

К 6.30 Т/с «Энциклопедия загадок» 16+. 7.05 М/ф «Василиса Прекрасная» 16+. 7.25, 23.35 Х/ф «Дождь в чужом городе» 16+. 9.35 Обыкновенный концерт 16+. 10.05 Х/ф «Гори, гори, моя звезда» 12+. 11.40, 1.50 Диалоги о животных. Московский зоопарк 16+. 12.20 Т/с «Коллекция» 12+. 12.50 Концерт оркестрановых инструментов им. Н.П. Осипова 16+. 14.20 Д/ф «Волга-Волга». Была бы песня! 16+. 15.00 Х/ф «Волга-Волга» 0+. 16.45 Д/ф «Наедине с мечтой. Федор Конюхов» 16+. 17.25 Д/ф «Секреты виртуального портного» 16+. 18.05 Д/ф «Монастыри» 16+. 18.35 Романтика романса 16+. 19.30 Линия жизни 16+. 20.25 Х/ф «Не сошлись характерами» 12+. 21.45 Большая опера-2016 16+. 2.30 М/ф «Прометей» 16+.

МАТЧ! 6.00, 16.00 Бокс. Bare Knuckle FC 16+. 7.30, 9.00, 13.55, 17.00 Новости. 7.35, 14.00, 19.40, 23.20 Все на Матч! 12+. 9.05 Х/ф «Великий Гэтсби» 16+. 11.55 Репби. «Красный Яр» (Красноярск) - «Стрела» (Казань) 0+. 14.35 Художественная гимнастика 0+. 17.05 Международные соревнования «Игры дружбы-2022». Плавание



# СОГЛАШЕНИЕ

## О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В 2022 ГОДУ ИЗ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОЗДОКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БЮДЖЕТУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – РАЗДОЛЬНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ - АЛАНИЯ ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ, ПЕРЕДАВАЕМЫХ БЮДЖЕТАМ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ НА ПОДДЕРЖКУ ОТРАСЛИ КУЛЬТУРЫ (ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ЛУЧШИХ СЕЛЬСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРЫ)

« » 2022 Г.

№ 25

Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы Администрации Ярового Олега Дмитриевича, действующего на основании Положения об Администрации местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания, утвержденного решением Собрания представителей Моздокского района от 16 января 2013 г. №67, с одной стороны, и Администрация Раздольненского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания, именуемая в дальнейшем «Администрация Раздольненского сельского поселения», в лице главы Администрации Маргиева Эдуарда Ивриковича, действующего на основании Положения об Администрации местного самоуправления Раздольненского сельского поселения, принятого решением Собрания представителей Раздольненского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания от 12.04.2006 г. №4, с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 г. №999, Правилами предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания бюджетам муниципальных образований на поддержку отрасли культуры, утвержденных постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 28.10.2013 г. №388 «О Государственной программе Республики Северная Осетия-Алания «Развитие культуры Республики Северная Осетия-Алания» на 2014 – 2024 годы», на основании заключенного соглашения о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету от 9 июня 2022 г. №90630000-1-2022-015, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

### I. Предмет соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является предоставление из бюджета муниципального образования Моздокский район в 2022 году муниципальному образованию – Раздольненское сельское поселение Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания иных межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджетам сельских поселений на поддержку отрасли культуры (государственная поддержка лучших сельских учреждений культуры) (далее – Межбюджетные трансферты) в соответствии с лимитами бюджетных обязательств, доведенными бюджету муниципального образования Моздокский район как получателю субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации.

1.2. Предоставление иных Межбюджетных трансфертов осуществляется в соответствии с перечнем мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляются иные Межбюджетные трансферты, согласно приложению №1 к настоящему Соглашению, являющемуся его неотъемлемой частью.

### II. Финансовое обеспечение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляются иные Межбюджетные трансферты

2.1. Общий объем бюджетных ассигнований, предусматриваемых в бюджете муниципального образования – Раздольненское сельское поселение на финансовое обеспечение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляются иные Межбюджетные трансферты, в 2022 году составляет: 108 526 (сто восемь тысяч пятьсот двадцать шесть) рублей 88 копеек.

2.2. Общий размер иных Межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования Моздокский район бюджету муниципального образования – Раздольненское сельское поселение в соответствии с настоящим Соглашением, за счет средств федерального бюджета составляет 107 526 (сто семь тысяч пятьсот двадцать шесть) рублей 88 копеек, за счет средств бюджета муниципального образования Моздокский район составляет 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек.

### III. Порядок, условия предоставления и сроки перечисления иных Межбюджетных трансфертов

3.1. Иные Межбюджетные трансферты предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете муниципального образования – Раздольненское сельское поселение (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования – Раздольненское сельское поселение) на 2022 финансовый год и плановый период 2023 – 2024 годов, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных бюджету муниципального образования – Раздольненское сельское поселение как получателю иных межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджетам сельских поселений на поддержку отрасли культуры (государственная поддержка лучших сельских учреждений культуры) на финансовый год.

3.2. Иные Межбюджетные трансферты предоставляются при наличии муниципальной программы.

3.2.1. Документы, подтверждающие выполнение условий предоставления иных Межбюджетных трансфертов, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Соглашения, предоставляются однократно Администрацией Раздольненского сельского поселения в территориальный орган Федерального казначейства.

3.3. Перечисление иных Межбюджетных трансфертов из бюджета муниципального образования Моздокский район в бюджет муниципального образования – Раздольненское сельское поселение осуществляется на счет Управления Федерального казначейства по Республике Северная Осетия-Алания, открытый органу местного самоуправления Раздольненского сельского поселения для учета операций со средствами бюджета Раздольненского сельского поселения.

3.3.1. Перечисление иных Межбюджетных трансфертов из бюджета муниципального образования Моздокский район в бюджет муниципального образования Раздольненское сельское поселение осуществляется на основании предоставленной Администрацией Раздольненского сельского поселения заявки на финансирование.

### IV. Взаимодействие Сторон

4.1. Администрация района обязуется:

4.1.1. Обеспечить предоставление иных Межбюджетных трансфертов Администрации местного самоуправления Раздольненского сельского поселения в порядке и при соблюдении условий предоставления иных Межбюджетных трансфертов, установленных настоящим Соглашением, в пределах лимитов бюджетных обязательств на 2022 финансовый год и плановый период 2023 - 2024 годов, доведенных бюджету муниципального образования – Раздольненское сельское поселение как получателю иных межбюджетных трансфертов, передаваемых бюджетам сельских поселений на поддержку отрасли культуры (государственная поддержка лучших сельских учреждений культуры).

4.1.2. Осуществлять контроль за соблюдением Администрацией местного самоуправления Раздольненского сельского поселения условий предоставления иных Межбюджетных трансфертов и других обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

4.1.3. Осуществлять проверку документов, подтверждающих произведенные расходы бюджета муниципального образования – Раздольненское сельское поселение.

4.1.4. В случае если Администрацией Раздольненского сельского поселения по состоянию на 31 декабря года предоставления иных Межбюджетных трансфертов допущены нарушения обязательств, предусмотренных пунктом 4.3.2 настоящего Соглашения, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности в году, следующем за годом предоставления иных Межбюджетных трансфертов, установленной в соответствии с Правилами предоставления иных Межбюджетных трансфертов, указанные

нарушения не устранены, рассчитать в соответствии с Правилами предоставления иных Межбюджетных трансфертов, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования – Раздольненское сельское поселение в бюджет муниципального образования Моздокский район, и направить Администрации Раздольненского сельского поселения требование о возврате средств иных Межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального образования Моздокский район в указанном объеме.

4.2. Администрация района вправе:

4.2.1. Запрашивать у Администрации Раздольненского сельского поселения документы и материалы, необходимые для осуществления контроля за соблюдением Администрацией Раздольненского сельского поселения условий предоставления иных Межбюджетных трансфертов и других обязательств, предусмотренных Соглашением, в том числе данные бухгалтерского учета и первичную документацию, связанные с исполнением Администрацией Раздольненского сельского поселения условий предоставления иных Межбюджетных трансфертов.

4.3. Администрация Раздольненского сельского поселения обязуется:

4.3.1. Обеспечивать исполнение требований Администрации района по возврату средств в бюджет муниципального образования Моздокский район в соответствии с установленным порядком, в соответствии с решением Собрания представителей Моздокского района от 11 апреля 2021 г. № 359 «Об утверждении Порядка и условиях предоставления иных межбюджетных трансфертов из бюджета муниципального образования Моздокский район бюджетам городского и сельских поселений Моздокского района».

4.3.2. Обеспечивать достижение значений показателей результативности использования иных Межбюджетных трансфертов, установленных в соответствии с приложением № 2 к настоящему Соглашению, являющимся его неотъемлемой частью.

4.3.3. Обеспечивать представление отчета о расходах бюджета муниципального образования – Раздольненское сельское поселение, в целях софинансирования которых предоставляются иные Межбюджетные трансферты, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Соглашению, являющемуся его неотъемлемой частью, не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным годом.

4.3.4. Возвратить в бюджет муниципального образования Моздокский район не использованный по состоянию на 1 января финансового года, следующего за отчетным, остаток средств иных Межбюджетных трансфертов в сроки, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации.

4.4. Администрация Раздольненского сельского поселения вправе:

4.4.1. Обращаться в Администрацию района за разъяснениями в связи с исполнением настоящего Соглашения.

### V. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае если не использованный по состоянию на 1 января финансового года, следующего за отчетным, остаток иных Межбюджетных трансфертов не перечислен в доход бюджета муниципального образования Моздокский район, указанные средства подлежат взысканию в доход бюджета муниципального образования Моздокский район в порядке, установленном приказом Министерства финансов Российской Федерации от 11 июня 2009 г. № 51н «Об общих требованиях к порядку взыскания в доход бюджетов неиспользованных остатков межбюджетных трансфертов, полученных в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, и Порядке взыскания неиспользованных остатков иных Межбюджетных трансфертов, представленных из федерального бюджета».

### VI. Заключительные положения

6.1. Споры, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Соглашения, решаются ими, по возможности, путем проведения переговоров с оформлением протоколов или иных документов. При недостижении согласия споры между Сторонами решаются в судебном порядке.

6.2. Подписанное Сторонами соглашение вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Соглашению.

В случае заключения нового соглашения по предмету настоящего Соглашения обязательства Сторон по настоящему Соглашению прекращаются.

6.3. Изменение настоящего Соглашения осуществляется по инициативе Сторон и оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему Соглашению, которое является его неотъемлемой частью. Подписанное Сторонами дополнительное соглашение вступает в силу после подписания его Сторонами.

6.4. Расторжение настоящего Соглашения возможно при взаимном согласии Сторон.

### VII. Платежные реквизиты Сторон

**Администрация местного самоуправления Моздокского района**

Место нахождения:  
363753, РЕСП. СЕВЕРНАЯ  
ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, Г. МОЗДОК,  
УЛ. КИРОВА, ДОМ №37

Банковские реквизиты:  
БИК 019033100  
Банк ОТДЕЛЕНИЕ-НБ  
РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ  
БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП.  
СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ  
г. Владикавказ  
р/с 03231643906300001000  
л/с 03103005330  
Управление Федерального казначейства  
по Республике Северная Осетия-Алания  
ИНН 1510008217  
КПП 151001001  
ОГРН 1021500918251  
ОКТМО 90630101001

**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
МОЗДОКСКОГО РАЙОНА**

/О.Д. Яровой

**Администрация местного самоуправления Раздольненского сельского поселения**

Место нахождения:  
363712, РЕСП. СЕВЕРНАЯ  
ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, Моздокский район,  
с. Раздольное, ул. Колхозная, 16

Банковские реквизиты:  
БИК 019033100  
Банк ОТДЕЛЕНИЕ-НБ  
РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ  
БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП.  
СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ  
г. Владикавказ  
р/с 03100643000000011000  
л/с 04103005210  
ИНН 1510008390  
КПП 151001001  
ОГРН 1021500920451  
ОКТМО 90630455

### VIII. Подписи Сторон

**АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ РАЗДОЛЬНЕНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

/Э.И. Маргиев

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района  
Республики Северная Осетия-Алания №87-Д от 01.07.2022 г.

### О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ – ДЕТСКИЙ САД №29 «СОЛНЫШКО» Г. МОЗДОКА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья воспитанников, учитывая представление УНД и ПР Главного управления МЧС России по РСО-Алания в Моздокском районе от 17.05.2021 года №36/1/35,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Временно приостановить деятельность муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения – детский сад №29 «Солнышко» г. Моздока Республики Северная Осетия-Алания до устранения нарушений.

2. Временно прекратить эксплуатацию здания МБДОУ – детский сад №29 «Солнышко» г. Моздока Республики Северная Осетия-Алания, расположенного по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Гардинная, 4, до устранения в нем нарушений требований пожарной безопасности.

3. Начальнику Управления образования Администрации местного самоуправления Моздокского района (Гаспарьянц Н.Н.) обеспечить предоставление воспитанникам муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения – детский сад №29 «Солнышко» г. Моздока Республики Северная Осетия-Алания мест в муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждениях Моздокского района по выбору родителей.

4. И.о. заведующего муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения – детский сад №29 «Солнышко» г. Моздока Республики Северная Осетия-Алания (Магомедова З.М.):

– обеспечить соблюдение трудовых прав и га-

рантий работников муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения – детский сад №29 «Солнышко» г. Моздока Республики Северная Осетия-Алания;

– принять меры по устранению нарушений обязательных требований пожарной безопасности, указанных в предписании УНД и ПР Главного управления МЧС России по РСО-Алания в Моздокском районе от 17.05.2021 года №36/1/35 в срок до 31.12.2022 г.

5. Ответственность за сохранность имущества муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения – детский сад №29 «Солнышко» г. Моздока Республики Северная Осетия-Алания возложить на руководителя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения – детский сад №29 «Солнышко» г. Моздока Республики Северная Осетия-Алания (Магомедова З.М.).

6. Начальнику отдела по организационным вопросам и информационному обеспечению деятельности Администрации местного самоуправления Моздокского района (Савченко А.В.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления образования Администрации местного самоуправления Моздокского района (Гаспарьянц Н.Н.).

Глава администрации  
О. ЯРОВОЙ.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы Администрации местного самоуправления Моздокского района  
Республики Северная Осетия-Алания №88-Д от 04.07.2022 г.

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «СОДЕРЖАНИЕ, РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕМОНТ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОЗДОКСКИЙ РАЙОН»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решениями Собрания представителей Моздокского района от 27.12.2021 г. №454 «О внесении изменений в решение Собрания представителей Моздокского района от 29.12.2020 г. №349 «Об утверждении бюджета муниципального образования Моздокский район на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», от 27.12.2021 г. №448 «Об утверждении бюджета муниципального образования Моздокский район на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», решением Собрания представителей Моздокского района от 28.02.2022 г. №458 «О внесении изменений в решение Собрания представителей Моздокского района от 27.12.2021 г. №448 «Об утверждении бюджета муниципального образования Моздокский район на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», решением Собрания представителей Моздокского района от 23.05.2022 г. №482 «О внесении изменений в решение Собрания представителей Моздокского района от 27.12.2021 г. №448 «Об утверждении бюджета муниципального образования Моздокский район на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», распоряжением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 12.04.2021 г. №314 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Моздокский район Республики Северная Осетия-Алания»,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Содержание, реконструкция и ремонт

автомобильных дорог муниципального образования Моздокский район», утвержденную постановлением главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 14.11.2014 г. №52-Д «Об утверждении муниципальной программы «Содержание, реконструкция и ремонт автомобильных дорог муниципального образования – Моздокский район на 2015 – 2019 годы», изложив ее в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 22.03.2022 г. №28-Д «О внесении изменений в муниципальную программу «Содержание, реконструкция и ремонт автомобильных дорог муниципального образования – Моздокский район» признать утратившим силу.

3. Отделу по организационным вопросам и информационному обеспечению деятельности Администрации местного самоуправления Моздокского района (Савченко А.В.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации местного самоуправления Моздокского района Р.В. Адырхаева.

Глава администрации  
О. ЯРОВОЙ.

С полным списком приложений к постановлению главы Администрации местного самоуправления Моздокского района №88-Д от 04.07.2022 г. вы можете ознакомиться на официальном сайте АМС Моздокского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://admmozdok.ru> в разделе «Документы» «Постановления».

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

**Организатор аукциона, уполномоченный орган:** Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона). РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:**

– **ЛОТ №1** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 31.05.2022 г. №442 «О повторном проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Ленина, 2»;

– **ЛОТ №2** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 31.05.2022 г. №444 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Ленина, 4»;

– **ЛОТ №3** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 31.05.2022 г. №443 «О повторном проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Ленина, 6»;

– **ЛОТ №4** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 04.07.2022 г. №614 «О повторном проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой с. Кизляр, у северо-западной окраины села».

#### Предмет торгов:

**ЛОТ №1** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0402002:555, площадью 1149,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Ленина, 2; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жи-

лая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

– площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

– площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,02 до 0,90 га;

– площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,02 до 0,12 га;

– минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

– минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

– максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

– максимальный процент застройки территории участка – 60%;

– максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

– максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждение должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

– расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;

– в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

– размещение бань, саун допускается при условии канализования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Калининского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** необходимо строительство газовой сети среднего давления с установкой ГРПШ.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Водоснабжение:** врезку произвести в водопровод с ул. Ленина. Водопроводную линию проложить Ø25 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 11019 руб. (одиннадцать тысяч девятнадцать рублей 00 коп.).

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 2204,0 руб. (две тысячи двести четыре рубля 00 коп.).

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 331,0 руб. (триста тридцать один рубль 00 копеек).

**ЛОТ №2** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0402002:557, площадью 1000,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Ленина, 4; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

– площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

– площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,02 до 0,90 га;

– площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,02 до 0,12 га;

– минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

– минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

– максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

– максимальный процент застройки территории участка – 60%;

– максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

– максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

– расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;

– в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

– размещение бань, саун, допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Калининского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** необходимо строительство газовой сети среднего давления с установкой ГРПШ.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Водоснабжение:** врезку произвести в водопровод с ул. Ленина. Водопроводную линию проложить Ø25 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 9590,0 руб. (девять тысяч пятьсот девяносто рублей 00 коп.).

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1918,0 руб. (одна тысяча девятьсот семнадцать рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 288,0 руб. (двести восемьдесят восемь рублей 00 копеек).

**ЛОТ №3** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0402002:556, площадью 1000,0 кв. м, расположенный по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, пос. Калининский, ул. Ленина, 6; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

– площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

– площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,02 до 0,90 га;

– площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,02 до 0,12 га;

– минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 1,5 метра, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

– минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

– максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

– максимальный процент застройки территории участка – 60%;

– максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

– максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждения должны быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

– расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 3 м;

– в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

– размещение бань, саун, допускается при условии канализирования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Калининского сельского поселения Моздокского района, утвержденными Решением Комитета по архитектуре и градостроительству Республики Северная Осетия-Алания от 26.12.2019 года №5.

В соответствии со ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации до начала проектирования выполнить инженерные изыскания.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** необходимо строительство газовой сети среднего давления с установкой ГРПШ.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон (постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 в действующей редакции).

Мероприятия, точка подключения, центр питания и стоимость технологического присоединения, срок действия технических условий будут определены при подготовке технических условий и договора на технологическое присоединение к электрическим сетям после подачи заявки на указанный объект по установленной форме с приложением перечня документов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в действующей редакции.

**Водоснабжение:** врезку произвести в водопровод с ул. Ленина. Водопроводную линию проложить Ø25 мм. В случае прокладки пластмассовой водопроводной линии предусмотреть гильзу под проезжей частью дороги.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 9590,0 руб. (девять тысяч пятьсот девяносто рублей 00 коп.).

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 1918,0 руб. (одна тысяча девятьсот семнадцать рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 288,0 руб. (двести восемьдесят восемь рублей 00 копеек).

**ЛОТ №4** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0402001:404, площадью 50878,0 кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, за чертой с. Кизляр, у северо-западной окраины села; категория земель – «Земли сельскохозяйственного назначения»; вид разрешенного использования – «Сельскохозяйственное использование», «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции», размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хра-

нения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 5 лет.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:** градостроительный регламент не установлен.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:** не требуются.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 385528,0 руб. (триста восемьдесят пять тысяч пятьсот двадцать восемь рублей 00 коп.).

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 77106,0 руб. (семьдесят семь тысяч сто шесть рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 11566,0 руб. (одиннадцать тысяч пятьсот шестьдесят шесть рублей 00 копеек).

**Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:**

В течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока любое заинтересованное лицо по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, с письменным заявлением, или с момента публикации информационного сообщения – по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

**Заявка об участии в аукционе**

Заявки на участие в аукционе принимаются с 13.07.2022 г. по 11.08.2022 г. (прием прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона) с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по московскому времени ежедневно, кроме пятницы, субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

**Документы, представляемые заявителями для участия в аукционах:**

– заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №3 к настоящему извещению);

– нотариально заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

– надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

– в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность;

– документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносятся задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района – не позднее 11.08.2022 г. 17 часов 00 мин. по московскому времени.

**Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе:**

Администрация местного самоуправления Моздокского района.

Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель – УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 031006430000000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

БИК 019033100, ОКТМО 90630413 (ЛОТ №1, ЛОТ №2, ЛОТ №3), 90630420 (ЛОТ №4).

КБК аренды земли 5221105013050000120.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы или выкупной цены.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

**Дата, место и время определения участников аукциона:** РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 12.08.2022 г., 15 часов 00 минут по московскому времени.

**Порядок определения участников аукциона:** в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду или в собственность;

(Продолжение – на 8-й стр.)

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Продолжение. Начало – на 6–7-й стр.)

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятии в их отношении решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**Место, дата, время и порядок проведения аукциона:** РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, зал заседаний, 16.08.2022 года в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

## Порядок проведения аукционов:

- аукцион ведет организатор торгов;
- аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;
- каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
- при отсутствии участников аукциона, гото-

вых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы или выкупной ценой, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы, размер выкупной цены и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок или размер выкупной цены за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется организатором аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер выкупной цены определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проект договора аренды земельного участка – приложения №№1, 2.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, тел. 3-17-27.

Глава администрации  
О. ЯРОВОЙ.

Приложение №1  
Лоты 1, 2, 3

## Договор аренды земельного участка № \_\_\_\_\_

г. Моздок « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель – « \_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

### 2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

### 3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.  
3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы за настоящим Договором.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ ) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до \_\_\_\_\_.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года путем перечисления на счёт:

Администрация местного самоуправления Моздокского района.  
Реквизиты для перечисления по аренде земли: ИНН 1510007380, КПП 151001001, л/сч 04103005270.

Получатель – УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления Моздокского района, л/сч 04103005270), р/сч 03100643000000011000, к/сч 40102810945370000077 в ОТДЕЛЕНИИ НБ РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ/УФК ПО РЕСП. СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, г. ВЛАДИКАВКАЗ. БИК 019033100, ОКТМО 906304 \_\_\_\_\_.

КБК аренды земли 52211105013050000120.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:  
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:  
– при использовании земельного участка не по целевому назначению;  
– при использовании способами, приводящими к его порче;  
– при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа;  
– в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее, чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающих к Участку территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего Договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

### 5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

### 6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

### 7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залогу и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

### 9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского района. Юридический адрес: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 37.	Арендатор _____
--	--------------------

Арендодатель	10. Подписи Сторон	Арендатор
_____	_____	_____



# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

## Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок

«\_\_\_» 20\_\_ г.

На основании договора аренды земельного участка №\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01:\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель – «\_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

**Арендодатель****Арендатор**

Администрация местного самоуправления Моздокского района.  
Юридический адрес:  
РСО-Алания, Моздокский район,  
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

Приложение №1  
Лот 4

## Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения №\_\_\_\_\_

г. Моздок

Администрация местного самоуправления Моздокского района (363750, РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37; ИНН 1510007380, КПП 151001001, ОГРН 1021500002556 зарегистрирован Инспекцией Федеральной налоговой службы по Моздокскому району Республики Северная Осетия-Алания 17.12.2002 года) в лице главы Администрации \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемая(ый) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка №\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01:\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель – «\_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

### 2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

2.2. Договор считается для третьих лиц заключенным с момента его государственной регистрации.

### 3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до \_\_\_\_\_.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года путем перечисления на счёт:

Банк: ГРКЦ НБ РЕСП. СЕВ. ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ.

Расчётный счёт №4010181010000010005. Код: 52211105013100000 120.

Получатель: УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ (Администрация местного самоуправления Моздокского района).

ИНН: 1510007380, КПП: 151001001, ОКТМО: 906304 \_\_\_\_\_.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать расторжения настоящего Договора в случаях, установленных законом и настоящим Договором.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию сданного в аренду земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Требовать внесения арендной платы Арендатором за время просрочки возврата земельного участка Арендодателю при прекращении настоящего Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. На заключение нового договора в случае, предусмотренном подпунктом 31 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

4.3.3. На заключение без проведения торгов договоров аренды земельных участков, образованных из земельного участка, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора, на условиях, установленных настоящим Договором.

4.3.4. Требовать расторжения настоящего Договора в случаях, установленных законом и настоящим Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Провести в течение календарного года, с момента заключения договора, агрохимическое обследование земель арендуемого участка для установления уровня фактического плодородия и получения агрохимического паспорта на него в порядке, установленном законодательством.

4.4.4. Произвести разработку проекта внутрихозяйственного землеустройства для установления требований по осуществлению мероприятий по стабилизации и воспроизводству плодородия почв.

4.4.5. По истечении каждых 5 лет аренды земельного участка проводить очередное агрохимическое обследование почв земельного участка для получения обновленного агрохимического паспорта. Обязательна передача обновленного агрохимического паспорта при прекращении арендных отношений по использованию земель Арендодателю.

4.4.6. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.7. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию. В случае если Участок полностью или частично расположен в охранный зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить доступ представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях его безопасности.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке.

4.4.9. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.10. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

### 5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

### 6. Расторжение, изменение и прекращение действия Договора

6.1. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон по письменному обращению одной из Сторон либо в судебном порядке по требованию одной из Сторон Договора.

6.2. Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора:

1) в случае, если Арендатор пользуется земельным участком с существенным нарушением условий договора либо с неоднократными нарушениями;

2) если арендатор существенно ухудшает состояние земельного участка;

3) невнесения Арендатором более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа арендной платы;

4) при использовании земельного участка с нарушением требований законодательства Российской Федерации, а именно при:

– использовании земельного участка не по целевому назначению или если его использование приводит к существенному снижению плодородия земель сельскохозяйственного назначения или причинению вреда окружающей среде;

– порче земель;

– невыполнении обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв;

– невыполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

– неиспользовании земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом. В этот период не включается время, необходимое для освоения участка, за исключением случаев, когда земельный участок относится к землям сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», а также время, в течение которого участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

– создании или возведении на земельном участке самовольной постройки либо невыполнении обязанностей, предусмотренных частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в сроки, установленные решением о сносе самовольной постройки либо решением о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;

5) при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, предусмотренными Земельным кодексом;

6) при неисполнении Арендатором пунктов 4.4.3, 4.4.4 и 4.4.5 настоящего Договора;

7) в иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами.»

6.3. Арендатор вправе требовать досрочного расторжения Договора:

1) в случае, когда Арендодатель не предоставляет земельный участок в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию земельным участком в соответствии с условиями Договора или целевым назначением земельного участка;

2) в случае, когда переданный Арендатору земельный участок имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора, не были заранее известны арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра Участка при заключении Договора;

3) в случае если Участок в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;

4) в случае установления зоны с особыми условиями использования территории, в границах которой полностью или частично расположен земельный участок, если использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории невозможно;

5) при существенном нарушении Договора Арендодателем;

6) в иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами.»

6.4. В случае если после заключения настоящего Договора осуществляется его перераспределение в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации, внесение изменений в настоящий Договор, в том числе в части изменения размера арендной платы, осуществляется при наличии соглашения, указанного в пункте 2.1 статьи 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.5. В случае если после заключения настоящего Договора установлен публичный сервитут, Арендатор вправе требовать внесения изменений в настоящий Договор в части увеличения срока этого договора на срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута. Арендодатель не вправе отказать во внесении указанных изменений в настоящий Договор. Данный срок определяется в соответствии с соглашением об осуществлении публичного сервитута.

6.6. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение на новый срок Договора аренды без проведения торгов.

6.7. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть земельный участок Арендодателю в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

6.8. Требование об изменении или о расторжении Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть Договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении.

### 7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 8. Ограничения в использовании участка

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

(Окончание – на 10-й стр.)

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

## Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения № \_\_\_\_\_ (Окончание. Начало – на 6–9-й стр.)

8.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

### 9. Реквизиты Сторон:

**Арендодатель**  
Администрация местного самоуправления Моздокского района.  
Юридический адрес:  
РСО-Алания, Моздокский район,  
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

**Арендатор**  
\_\_\_\_\_

### 10. Подписи Сторон

**Арендодатель** \_\_\_\_\_ **Арендатор** \_\_\_\_\_

## Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

На основании договора аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01: \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель – «\_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

**Арендодатель**  
Администрация местного самоуправления Моздокского района.  
Юридический адрес:  
РСО-Алания, Моздокский район,  
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

**Арендатор**  
\_\_\_\_\_

Приложение №3

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
Серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
(кем выдан)

Место регистрации: \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_ рег. № \_\_\_\_\_,  
дата регистрации «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
Орган, осуществивший регистрацию: \_\_\_\_\_  
Место выдачи: \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
Юридический адрес: \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_, Факс \_\_\_\_\_, Индекс \_\_\_\_\_  
Представитель претендента: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: \_\_\_\_\_  
(далее – претендент),

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 15:01: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель – «\_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_, (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном \_\_\_\_\_ (дата) в газете \_\_\_\_\_ года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:  
подписать протокол по итогам аукциона;  
уплатить размер ежегодной арендной платы (выкупную цену), определенной по итогам аукциона в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;  
заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

- с данными об организаторе аукциона;
- о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);
- о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);
- о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;
- об уплате арендной платы (выкупной цены), последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;
- о порядке определения победителя;
- с порядком отмены аукциона;
- с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с

состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка. Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

расчетный счет \_\_\_\_\_  
наименование банка \_\_\_\_\_  
БИК банка \_\_\_\_\_  
кор./сч \_\_\_\_\_  
ИНН получателя \_\_\_\_\_  
ОГРН получателя \_\_\_\_\_  
получатель платежа \_\_\_\_\_  
Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_  
Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона \_\_\_\_\_  
(перечень прилагаемых документов)

Подпись Претендента (полномочного представителя Претендента) \_\_\_\_\_

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района.

Время и дата принятия заявки: \_\_\_\_\_

Час \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Регистрационный номер заявки: № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона \_\_\_\_\_

## ПОЛЕЗНЫЕ СОВЕТЫ

### ДАЙТЕ ДЕРЕВУ ВТОРУЮ ЖИЗНЬ

Бывает, что дерево отлично плодоносит многие годы и его владельцам в голову не приходит вести за ним какой-то определённый уход. Но вот однажды дерево перестаёт радовать гнущимися от тяжести плодов ветвями: цветёт, но цветки опадают. Что делать в этом случае? Подобная история произошла у Николая Соколова.

«У нас во дворе растёт яблоня, которую посадил мой дед, участник Великой Отечественной войны, как только вернулся с фронта, – рассказал мне Николай. – Дерево хорошо плодоносило. Дедушки давно нет с нами, а яблоня постарела, перестала радовать фруктами. Срубить её мы не можем – она дорога как память о деду. Но как дать яблоне вторую жизнь? Мы по советам некоторых огородников провели ей омолаживающую обрезку, но существенных перемен не увидели».

Помимо оздоровительной обрезки существует ещё одна действенная мера – **оздоровительная подкормка**. Она стимулирует появление новых побегов корней для увеличения силы дерева. По окружности кроны на ширину и глубину штыка лопаты выкопайте узкую траншею. Заполните её зрелым компостом, навозным перегноем или комплексным удобрением для плодовых деревьев, а сверху насыпьте небольшое количество костной муки и засыпьте траншею землёй. При дальнейшем поливе вода донесёт до корневой системы питательные вещества.



Таким образом можно подкармливать все плодовые и декоративные деревья. Особенно если они очень молоды и ещё не имеют развитой корневой системы, растут в бедной почве или находятся в преклонном возрасте.

Мне очень бы хотелось, чтобы таким образом укрепляли жизненные силы дуба-ровесника города. Такому величественному старцу в любом случае нужна поддержка.

**Александр ПРОКОПОВ,**  
внешкор.

## УСЛУГИ ПОЛИГРАФИИ

Полиграфический участок МУП «Моздокский ИИЦ»: печатает газеты, художественные книги; изготавливает журналы и книги учета, бланки, переплеты разных видов, афиши, папки с горячим тиснением и без него, этикетки, листовки, визитки.

Телефон 3-26-30.



## ОБЪЯВЛЕНИЯ

### ПРОДАЮ

#### КОРМА

♦ ЯЧМЕНЬ; ПШЕНИЦУ. Тел.: 57-2-34, 8(928)4936124 (ОГРН 311151003800011). 64

### УСЛУГИ

♦ ХИМЧИСТКА (диванов, ковров и др.). ОЗОНИЗАЦИЯ. Тел. 8(928)4925280 (ИНН 151001040700 С/З). 63

♦ Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей. Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033). 61

♦ РЕМОНТ и ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ. Перевозка – бесплатно. Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во №410151013700059). 62

♦ ДОСТАВКА: ГРАВИА, ЩЕБНЯ, ОТСЕВА, ГЛИНЫ, ПЕСКА – В ЛЮБОМ ОБЪЕМЕ. Тел.: 8(928)4905922, 8(919)4271194 (ОГРН 310151008200012). 60

Учредитель - АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ, г. Моздок, ул. Кирова, 37. Издатель - МУП «Моздокский ИИЦ» (г. Моздок, ул. Шаумяна, 110).

Газета зарегистрирована 16 октября 2006 года в Управлении по ЮФО Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство ПИ №ФС 10-6346. Адрес редакции, издателя, типографии: 363753, г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. Тел.: 3-21-97, 3-27-37, 3-31-31, 3-13-91, 3-26-30, реклама – 3-28-36. Гл. редактор С.В. ТЕЛЕВНОЙ.

Газета выходит один раз в неделю. Цена в розницу – свободная. Индекс 45680. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы со знаком © или под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ». Адреса электронной почты: mozdokvest@yandex.ru, для рекламы – mv.reklama@yandex.ru.

Тираж 665 экз.  
Заказ №887  
Номер подписан в печать в 8.00  
(по графику – в 8.00)